



**فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی
و صنوف تولیدی**

تاریخ .../.../....
شماره

تعهدنامه

- 1- به موجب این تعهد نامه واحد تولیدی..... اقرار می دارد کلیه اطلاعات مورد نیاز در فرایند بازسازی و نوسازی را منطبق بر مدارک و اسناد معتبر و موثق ارائه نموده است و در صورت اثبات خلاف واقع بودن اظهارات و مستندات تحویل داده شده، مسئولیت کلیه عواقب، خسارات و پیامدهای ناشی از آن را می پذیرد و سازمان هیچ گونه مسئولیتی در قبال این موضوع ندارد.
- 2- تکمیل و ارائه فرم به معنی تأیید پرداخت تسهیلات نمی باشد.
- 3- واحد تولیدی متعهد می شود در صورت دریافت تسهیلات یا برخورداری از مشوق های نوسازی و بازسازی، آمار دستاوردهای حاصله را به سازمان اعلام نماید.

نام و نام خانوادگی

سمت

تاریخ / /

امضا

تاریخ .../.../....	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	
شماره		

شناسنامه واحد صنعتی / صنف تولیدی		
نام واحد تولیدی:	استان:	شهرستان:
آدرس دقیق پستی:	شهر / شهرک صنعتی:	
کد پستی:		
تلفن ثابت:		
مالکیت ☐ خصوصی ☐ عمومی ☐ دولتی در صورت دولتی یا عمومی بودن، نهاد بالادستی:		
شناسه کسب و کار:		
☐ حقوقی (شناسه ملی:) ☐ حقیقی (کد ملی:) تاریخ صدور اولین پروانه بهره‌برداری:		
کارت بازرگانی	☐ دارد	☐ ندارد
صادرات	☐ دارد	☐ ندارد
کد شناسه صنفی:		
تاریخ صدور اولین پروانه صنفی: (در صورت صنفی بودن واحد)	تاریخ آخرین تمدید:	
نوع فعالیت (تولیدی / خدماتی):	رسته واحد صنفی:	
اتحادیه صنفی صادرکننده پروانه:		
وضعیت فعلی ☐ فعال (* راندمان در ستون مربوطه ثبت شود) ☐ غیرفعال (تاریخ غیر فعال شدن: / /) ☐ اشتغال.....نفر		

محصولات تولیدی بر حسب پروانه بهره‌برداری (سال‌های 1403-1401)

محصولات اصلی	واحد سنجش	کد آپسیک	ظرفیت سالانه	میزان تولید	راندمان (میزان تولید تقسیم بر ظرفیت)	میزان صادرات

مشخصات مدیرعامل / مالک

نام و نام خانوادگی	کد ملی	مدرک تحصیلی	شماره همراه
ملاحظات:			

تاریخ .../.../.... شماره	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	
-----------------------------	--	---

وضعیت مالی و اعتباری واحد صنعتی / صنفت تولیدی

رتبه اعتباری

رتبه اعتباری:

مرجع صادرکننده رتبه اعتباری:

تاریخ دریافت رتبه اعتباری:

* پیوست نمودن گزارش رتبه اعتباری شخص حقیقی (دارنده پروانه کسب و ...) و شخص حقوقی (واحد صنعتی ثبت شرکت) الزامی است.

* دریافت رتبه اعتباری از مرجع شرکت مشاوره رتبه بندی ایرانیان

تاریخ آخرین بروز رسانی ارزش دارایی‌ها:

ارزش دارایی (ریال):

آیا واحد صنعتی / صنفت تولیدی دارای دفاتر حسابرسی رسمی است؟ ☐ بله ☐ خیر

داده‌های مالی از روی اظهارنامه (مبالغ به ریال)

عنوان	سال پایه (1395)	سال اول (1401)	سال دوم (1402)	سال سوم (1403)
مجموع درآمد				
فروش				
هزینه‌های مالی				
حقوق صاحبان سهام				
سود عملیاتی				
سود ناخالص				
سود خالص				
دارائی جاری				
بدهی جاری				
مجموع دارایی‌ها				
مجموع بدهی‌ها				

* داده‌های این بخش بر اساس داده‌های اسناد مالی مثبت‌ه تکمیل شود (پیوست نمودن صورت سود و زیان و ترازنامه حسابرسی شده الزامیست).

میزان تسهیلات اخذ شده در قالب فرآیندهای وزارت صنعت، معدن و تجارت (مبالغ به ریال)

عنوان فرآیند	بانک عامل	نرخ مندرج در قرارداد با بانک	میزان اصل تسهیلات دریافتی	تاریخ انعقاد قرارداد و دریافت تسهیلات	تاریخ سررسید	میزان معوقات و جرایم
طرح تام						
کمک‌های فنی و اعتباری						
رونق تولید						
تبصره 18						
مشوق صادراتی						
سایر تسهیلات						

تاریخ .../.../.... شماره	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	
-----------------------------	--	---

مسائل واحد صنعتی / صنف تولیدی مرتبط با طرح نوسازی و بازسازی^۱

از میان مسائل زیر سه مشکل اصلی واحد را که منجر به تقاضای نوسازی و بازسازی شده است را با ذکر الویت انتخاب نمایید:

- (الف) مسائل ماشین‌آلات و فناوری (اولویت...)
- (ب) بالا بودن آلاینده‌گی زیست‌محیطی (اولویت...)
- (ج) بالا بودن شدت و مصرف انرژی (اولویت...)
- (د) بالا بودن قیمت تمام شده (اولویت...)
- (هـ) کمبود مواد اولیه با کیفیت (اولویت...)

الف) مسائل ماشین‌آلات و فناوری

علل بروز مشکل: ☐ قدیمی بودن تکنولوژی تولید ☐ مستهلک بودن ماشین‌آلات ناشی از - عدم تخصیص تسهیلات برای بازسازی و نوسازی ماشین‌آلات - ممنوعیت واردات تجهیزات و ماشین‌آلات و قطعات و لوازم یدکی								
وضعیت ماشین‌آلات و تجهیزات موجود خط تولید نیازمند جایگزینی / تعمیر								
عنوان دستگاه	شرکت سازنده	کشور سازنده	سال ساخت	شرح و کاربرد دستگاه	تعداد دستگاه	ظرفیت دستگاه	نیازمند بازسازی (تعمیر یا ارتقاء)	نیازمند نوسازی (جایگزینی)

^۱ لازم است کلیه مستندات و شواهد مربوطه نظیر عکس از خط تولید که در ارزیابی و تحلیل عارضه موثر است، پیوست فرم شود.

تاریخ .../.../.... شماره	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	
-----------------------------	--	---

ماشین آلات و تجهیزات تولیدی مورد نیاز (جمع اعتبار مورد نیاز: ریالی.....ریال و ارزی.....یورو)						
پیش‌بینی اعتبار مورد نیاز		کشور سازنده	شرکت سازنده	ظرفیت کل	تعداد	عنوان دستگاه / تجهیز
ریالی (ریال)	ارزی (یورو)					

* در صورت دسترسی به کاتالوگ ماشین آلات و تجهیزات، پیوست گردد

دستاوردهای مورد انتظار پس از ارتقای فناوری و نوسازی و بازسازی ماشین آلات

حوزه	میزان قبل از اجرای طرح	پیش‌بینی میزان پس از اجرای طرح
اشتغال		
تولید		
صادرات		

تاریخ .../.../.... شماره	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	
-----------------------------	--	---

ب) بالا بودن آلاینده‌ی زیست محیطی واحد صنعتی / صنفت تولیدی

نوع آلاینده‌ی واحد: ☐ آلودگی هوا ☐ پساب ☐ پسماند
واحد تصفیه خانه صنعتی ☐ دارد. ☐ ندارد.
چکیده دلایل آلاینده‌ی: 1- 2- 3- 4-
اقدامات مورد نیاز جهت کاهش آلاینده‌ی (تشریح مختصری از اهداف و اهمیت طرح، اثرات آن بر محیط زیست و نتایج مورد انتظار_ پیش‌بینی هزینه‌های ماشین آلات و تجهیزات، زمین، ابنیه و سازه‌های مورد نیاز هر دسته از اقدامات جداگانه ارائه و کلیه مستندات مربوطه ضمیمه شود): ☐ بهسازی / ارتقای تصفیه خانه موجود / احداث تصفیه‌خانه فاضلاب و پساب: ☐ سایر اقدامات (ذکر فرمایید):

پیش‌بینی هزینه‌های مورد نیاز جهت کاهش آلاینده‌ی زیست محیطی

▪ خرید ماشین آلات و تجهیزات جهت کاهش آلاینده‌ی (جمع اعتبار مورد نیاز: ریالی.....ریال و ارزی.....یورو)							
عنوان دستگاه / تجهیز	مدل	شرکت سازنده	کشور سازنده	تعداد	هزینه واحد		پیش‌بینی اعتبار مورد نیاز
					ارزی (یورو)	ریالی (ریال)	
▪ زمین، ابنیه و سازه‌های مورد نیاز جهت کاهش آلاینده‌ی (جمع اعتبار مورد نیاز:.....ریال)							
شرح	مترائ	هزینه هر متر	پیش‌بینی اعتبار مورد نیاز				

دستاوردهای مورد انتظار پس از اجرای برنامه‌های کاهش آلاینده‌ی زیست محیطی

حوزه	میزان قبل از اجرای طرح	پیش‌بینی میزان پس از اجرای طرح
آلودگی هوا		
پساب		
پسماند		

تاریخ .../.../.... شماره	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	

ج) بالا بودن شدت و مصرف انرژی واحد صنعتی / صنفت تولیدی

میزان مصرف انرژی:

☐ برق (کیلو وات بر ساعت): شماره اشتراک: شناسه قبض:
☐ گاز (متر مکعب بر ساعت): شماره اشتراک: شناسه قبض:
☐ گازوئیل (لیتر بر ساعت):
☐ سایر:

امکانات و ظرفیت‌های موجود برای تولید برق:

☐ نیروگاه مقیاس کوچک / CHP : ظرفیت نامی (مگا وات): ظرفیت عملی (مگا وات):
☐ نیروگاه تجدیدپذیر ☐ خورشیدی (مگا وات): ☐ بادی (مگا وات): ☐ سایر (مگا وات) نام ببرید:
☐ دیزل ژنراتور: تعداد: مجموع ظرفیت اسمی (مگا وات): مجموع ظرفیت عملی (مگا وات):

علل شدت و مصرف انرژی:

- ☐ قدیمی بودن تکنولوژی تولید
☐ فرسوده بودن ماشین‌آلات
☐ عدم استفاده صحیح از ماشین‌آلات و تجهیزات
☐ موقعیت جغرافیایی
☐ سایر

اقدامات مورد نیاز جهت افزایش بازدهی انرژی و اولویت‌بندی فرصت‌های بهبود کارایی انرژی (کلیه مستندات مربوطه ضمیمه شود)
☐ مدیریت بار در ساعات اوج مصرف
☐ استفاده از ماشین‌آلات و تجهیزات با راندمان انرژی بالا
☐ بازافت حرارت
☐ آموزش پرسنل
☐ سایر

پیش‌بینی هزینه‌های کاهش شدت و مصرف انرژی

▪ هزینه‌های خرید ماشین‌آلات و تجهیزات به منظور کاهش شدت و مصرف انرژی
 (جمع اعتبار مورد نیاز: ریالی.....ریال و ارزی.....یورو)

عنوان دستگاه / تجهیز	مدل	شرکت سازنده	کشور سازنده	تعداد	هزینه واحد		پیش‌بینی اعتبار مورد نیاز	
					ارزی (یورو)	ریالی (ریال)	ارزی (یورو)	ریالی (ریال)

▪ سایر برنامه‌های اصلاح الگوی مصرف انرژی

(جمع اعتبار مورد نیاز: ریالی.....ریال و ارزی.....یورو)

تاریخ .../.../.... شماره	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	
-----------------------------	--	---

عنوان سایر برنامه‌ها		پیش‌بینی اعتبار مورد نیاز
		ارزی (یورو)
		ریالی (ریال)

سایر اقدامات برای جبران کسری برق (جمع اعتبار مورد نیاز: ریالی.....ریال و ارزی.....یورو)

عنوان	تعداد	ظرفیت (مگاوات)	هزینه سرمایه‌گذاری ثابت		هزینه تعمیر و بهره‌برداری (مجموع هزینه های ثابت و متغیر)		پیش‌بینی اعتبار مورد نیاز	
			ارزی (یورو)	ریالی (ریال)	ارزی (یورو)	ریالی (ریال)	ارزی (یورو)	ریالی (ریال)
احداث نیروگاه CHP								
احداث نیروگاه خورشیدی								
احداث نیروگاه بادی								
خرید دیزل ژنراتور								

دستاوردهای مورد انتظار پس از اجرای برنامه‌های کاهش شدت و مصرف انرژی

حوزه	میزان مصرف قبل از اجرای طرح	پیش‌بینی میزان مصرف پس از اجرای طرح
آب		
برق		
گاز		

تاریخ .../.../.... شماره	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	
-----------------------------	--	---

(د) بالا بودن قیمت تمام شده واحد صنعتی / صنفت تولیدی

علل بالا بودن قیمت تمام شده

- ☐ نوسان نرخ ارز ☐ تحریم ☐ بالا بودن هزینه نیروی انسانی ☐ هزینه‌های بالای حمل و نقل
☐ بالا بودن هزینه تامین مواد اولیه ☐ بالا بودن هزینه‌های سربار

(هـ) کمبود مواد اولیه با کیفیت

علل کمبود

- ☐ عدم امکان تامین مواد اولیه به دلیل عدم وجود نقدینگی ☐ عدم امکان تامین مواد اولیه به دلیل ممنوعیت و محدودیت واردات
☐ محدودیت یا عدم عرضه مواد اولیه داخلی ☐ نوسان قیمت و یا افزایش قیمت مواد اولیه ☐ بالا بودن هزینه حمل و نقل مواد اولیه
☐ عدم مرغوبیت مواد ☐ بالا بودن قیمت نسبت به بازار جهانی ☐ محدودیت در ثبت سفارش کالا و مجوز ارزی و نقل و انتقال

▪ مشخصات مواد اولیه دارای کمبود

ردیف	نام مواد اولیه	واحد سنجش	سهم در محصول (درصد)	کد آیسیک	میزان نیاز	تامین داخلی	محل تامین	تامین خارجی	کشور محل تامین

تاریخ .../.../.... شماره	فرم عارضه‌یابی سریع واحدهای صنعتی و صنوف تولیدی	
-----------------------------	--	---

سایر مسائل واحد صنعتی / صنف تولیدی

مسائل زیر ساختی

☐ ناپایداری و قطعی شبکه برق	☐ ناپایداری و عدم دریافت آب از طریق شبکه	☐ عدم امکان دریافت انشعاب گاز و مشکلات تامین گاز
☐ مشکلات تامین سوخت های فسیلی جایگزین	☐ زمین	☐ کمبود یا نبود زیرساخت‌ها و پایانه‌های صادراتی

بدهی و معوقات

☐ بدهی بانکی و عدم امکان دریافت تسهیلات و خدمات بانکی	☐ بدهی تامین اجتماعی	☐ بدهی معوق یا جاری مالیاتی
در صورت بدهی و معوقات به سایر نهادها، ذکر نام نهاد.....		

تامین مالی

☐ بالا بودن هزینه‌های تامین مالی	☐ کمبود وثایق و عدم آزادسازی مازاد وثایق توسط بانکها	☐ قوانین نظام بانکی
☐ مشکلات تامین و تخصیص ارز	☐ موانع تامین مالی از بازار سرمایه و ناپایداری بازارهای سرمایه	

استاندارد و کیفیت

محصولات تولیدی واحد در گروه محصولات دارای استاندارد اجباری است؟	☐ بله	☐ خیر
آیا برای صادرات محصولات تولیدی نیازی به اخذ استانداردهای بین‌المللی است؟	☐ بله	☐ خیر
عنوان استاندارد بین‌المللی قید شود.....		
آیا زیرساخت‌های مورد نیاز جهت اخذ استانداردهای مورد نیاز (داخلی / خارجی) در داخل کشور وجود دارد؟		
☐ بله		
☐ خیر		
زیرساخت مورد نیاز (نظیر مراکز تست و آزمون مخصوص صنعت/ محصول) قید شود.....		

سایر مسائل

☐ نیروی انسانی (تورم نیرو، عدم وجود نیروی متخصص و...)	☐ ضعف قوانین و نظام توزیع کالا	☐ قیمت‌گذاری دستوری	☐ قاچاق کالا
--	---	--	-------------------------------------